

### Exercício prático 3 - Modelos Lineares - 03/06/2014

(Narula e Stangenhau, 1988, p.32) No arquivo **imóveis.dat** são apresentados dados relativos a uma amostra de 27 imóveis. Na ordem são apresentados os valores das seguintes variáveis:

- (i) imposto do imóvel (em 100 dólares),
- (ii) área do terreno (em 1000 pés quadrados),
- (iii) área construída (em 1000 pés quadrados),
- (iv) idade da residência (em anos) e
- (v) preço de venda do imóvel (em 1000 dólares).

Ajuste um modelo normal linear do preço de venda contra as demais variáveis. Use o método AIC para selecionar as variáveis explicativas. Faça uma análise de diagnóstico com o modelo selecionado. Interprete os coeficientes estimados.

Utilize e adicione comandos ao arquivo

<http://www.icmc.usp.br/pessoas/cibele/ModelosLineares/imoveis.R>